

اداره حراست



حسن صالح خواه

مدیر اداره حراست

شهر سردار
مبارکه



تهدیدآمیز و خطرات احتمالی در نظر گرفت. اداره حراست شهرداری مبارکه علاوه بر انجام وظایف ذاتی خود شامل حفاظت پرسنلی، حفاظت فیزیکی، حفاظت اسناد و حفاظت آیتی، طی سال های گذشته اقدامات متعددی را در راستای خدمت رسانی به مجموعه شهرداری و شهروندان انجام داده است که بسیاری از آن به علت دارا بودن طبقه بندی و رعایت شأن و جایگاه افراد در حال حاضر قابل ذکر نیست، لیکن به گوش های از آن اشاره می کنیم که امیدواریم مورد رضایت حق تعالی و اهالی ارجمند و بزرگوار شهر مبارکه واقع گردد.

به طور کلی مأموریت های مبنایی حوزه حراست سازمان ها ، حفاظت از منابع ارزشمند و حیاتی بالفعل و بالقوه درون سازمان و بین سازمان ها است . براساس مستندات قانونی می توان مأموریت حراست شهرداری را پیشگیری، کشف، شناسایی، خنثی سازی کلیه فعالیت های ضدنظام و انجام مأموریتها به منظور حفظ و صیانت از شهرداری از طریق حفاظت کارکنان، اطلاعات، اسناد، مدارک، اماکن، تأسیسات، وسایل، تجهیزات، حفظ امنیت ارتباطات و مقابله با حوادث غیرمترقبه و تهدیدات اطلاعاتی و امنیتی در چارچوب اهداف کلی، سیاست ها و قوانین مصوب امنیتی کشور جهت پیشگیری از هرگونه اقدامات

اهم اقدامات انجام شده

حفاظت پرسنلی

پ

نظارت بر عملکرد پرسنل در حوزه های مختلف مالی ، اداری ، خدماتی و بویژه معاونت شهرسازی براساس گزارش های و شکایات واصله و پیگیری پرونده مربوطه تا حصول نتیجه و ارائه جواب قانع کننده

ب

تشکیل پرونده پرسنلی جدید و تکمیل و رفع نواقص پرونده های قبلی

الف

نظر به اینکه اکثر پرسنل قدیم و جدید شهرداری فاقد کارت پرسنلی بوده و یا اعتبار کارت پرسنلی آنان به اتمام رسیده ، لذا اقدامات لازم جهت صدور کارت از طریق اداره کل حراست استانداری اصفهان انجام پذیرفت.

حفاظت اسناد

دسته بندی، مرتب نمودن و بایگانی کلیه نامه های وارده یا رونوشت نامه های صادره

تهیه فایل جدید به منظور حفاظت اسناد و مدارک مورد نیاز

تشکیل زونکن های جدید برای مکاتبات با عنوان بندی، دسته بندی و تفکیک سازی بر اساس موضوع و عناوین مختلف و آرگانها و نهادهای مربوطه، به منظور سهولت در بایگانی و مراجعه به سوابق مربوطه در آینده.

لاک و مهر نامه ها و گزارشات جهت مراجع فوق و ارسال از طریق پیک

نصب نرم افزار دبیرخانه (پژواک)

ثبت نامه های محرمانه وارده از استانداری، فرمانداری و نهادها و آرگانهای دیگر و تنظیم پاسخ لازم و همچنین تهیه نامه و ارسال آن به مراجع فوق در مسائل و موارد مورد لزوم.

ثبت نامه های محرمانه وارده و تنظیم پاسخ لازم و همچنین تهیه گزارش، نامه و ارسال آن به مراجع فوق در مسائل و موارد مورد لزوم

دریافت نامه ها و گزارشات فوری و همچنین تهیه پاسخ و گزارش مربوطه و ارسال آن از طریق فکس



حفاظت فناوری اطلاعات

۲

به روز نمودن آنتی ویروس ها
برای مقابله با ویروس های
احتمالی جدید

۱

جداسازی اینترنت از شبکه جهت
جلوگیری از هک شدن و ویروسی
شدن سیستم و ردیابی و کنترل
راحت تر و مطمئن تر

۴

استعلام شرکت های پیمانکار
مجری پروژه های شبکه ای، سخت
افزاری، نرم افزاری و پشتیبانی

۳

نظارت بر استعلام تجهیزات، سخت
افزار و نرم افزار های مورد نیاز قبل
از خرید در حوزه فناوری اطلاعات



حفاظت فیزیکی

نظارت بر عملکرد و مدیریت پرسنل حفاظت فیزیکی مجموعه شهرداری مبارکه و سازمانهای وابسته و توجه آنها در خصوص شرح وظایف محوله و ارائه گزارشات مرتب از پرسنل و همچنین تخلفات احتمالی در حوزه مورد حفاظت، به مسئول حراست.

اضافه شدن دوربین ها و ارتقاء کامل دوربین های مستقر در ساختمان اداری شهرداری و همچنین به روز شدن دوربین های ثابت و پایش تصویری سطح شهر و سازمانهای وابسته به شهرداری **با هزینه ای بالغ بر ۱۰ میلیارد ریال**

اقدام بر روی درخواست ها و نامه های وارده از کلانتری، پلیس آگاهی و راهور شهرستان و ... و تهیه فایل تصویری از دوربینهای موجود در سطح شهر با توجه به مکان و زمان خواسته شده و ارائه آن به منظور کمک در شناسایی سارقین، عوامل مقصر در تصادفات، نزاع ها و ...

حراست و نظارت بر اجرای آزمون تبدیل وضعیت نیروهای شرکتی به قراردادکار معین در حوزه شهرداری مبارکه و تهیه و صدور کارت ورود به جلسه و تنظیم و تکمیل صورتجلسات مربوطه با توجه به دستورالعملی که از اداره کل حراست استانداری اصفهان صادر گردید.

کنترل تردد کارکنان، مدعوین و مراجعه کنندگان، کنترل ورود و خروج خودروها و انجام سرکشی های نوبه ای و موردی در خصوص نحوه حفاظت فیزیکی محیط های تحت پوشش

هماهنگی با عوامل اجرایی شهرداری، آماده باش و همکاری لازم با نیروی انتظامی و نیروهای امنیتی

لازم به ذکر است علاوه بر چهارحوزه فوق، بررسی، پیگیری و ارسال پاسخ شکایات وارده از طریق نامه و همچنین سامانه رسیدگی به شکایات سازمان بازرسی استان اصفهان، پیگیری امور مربوط به پروژه های ساخت و سازهای غیر مجاز و همچنین نظارت بر حسن انجام مناقصه ها، مزایده ها و استعلامات و حضور در جلسات مربوطه قسمتی از اقدامات اداره حراست شهرداری مبارکه در چهار سال گذشته بوده است.



امور حقوقی



احسان اله شریفی

مدیر امور حقوقی

شهر سردار مبارکه



در سال های اخیر نظر به تعدد وظایف شهرداری ها و همچنین عوامل دیگری نظیر توسعه شهری، افزایش جمعیت، کثرت ساختمان سازی، ابلاغ طرح های مصوب جامع و تفصیلی، ماهیت واحد حقوقی شهرداری خصوصاً در حقوق شهرسازی محسوس تر و بارزتر گردیده است. امور حقوقی شهرداری که ارتباط ناگسستنی با دایره شمول قانون مدنی دارد؛ ایفای نقش شهرداری را در مقام تنظیم روند شهرسازی و اعمال مقررات و ادای حقوق ناشی از اعمال آن مقررات، بالاخص حقوق شهرداری، مبرهن و آشکار می نماید.

در سال های اخیر نظر به تعدد وظایف شهرداری ها و همچنین عوامل دیگری نظیر توسعه شهری، افزایش جمعیت، کثرت ساختمان سازی، ابلاغ طرح های مصوب جامع و تفصیلی، ماهیت واحد حقوقی شهرداری خصوصاً در حقوق شهرسازی محسوس تر و بارزتر گردیده است. امور حقوقی شهرداری که ارتباط ناگسستنی با دایره شمول قانون مدنی دارد؛ ایفای نقش شهرداری را در مقام تنظیم روند شهرسازی و اعمال مقررات و ادای حقوق ناشی از اعمال آن مقررات، بالاخص حقوق شهرداری، مبرهن و آشکار می نماید. مسئولیت حساس و خطیر اعمال قانون و مقررات و دفاع از حقوق شهرداری، در رابطه با دعاوی مطروحه

علیه شهرداری و طرح دعاوی به منظور وصول حقوق شهرداری، ابلاغ قوانین و مقررات و چگونگی اجرای آنها، شرکت در کمیته ها و کمیسیون های خاصی و ... از جمله وظایفی است که برعهده امور حقوقی شهرداری می باشد. اداره حقوقی متولی پاسخگویی به مسائل حقوقی، دعاوی مطروحه و اقامه دعوی، عامل اصلی و مؤثر در قانونمند سازی عملکرد بخش های حقوقی شهرداری بوده است. در بخش حقوقی شهرداریها اقداماتی چون پاسخ مراجع قضایی، انتظامی، تنظیم قرارداد ها، مطالبات حقوق و درخواست یا الزام به ایفاد تعهدات و تسهیل روند شهرسازی، در جریان است.

اهم اقدامات انجام شده

ارائه دادخواست های حقوقی در رابطه با چک های برگشتی در محاکم قضایی به مبلغ بیش از ۲ میلیارد ریال

انجام بیش از ۱۶۱ مورد مکاتبات با دیوان عدالت اداری در خصوص کمیسیون های ماده ۷۷ و ۱۰۰

پیگیری و صدور بیش از ۱۰۰ مورد رأی در محاکم حقوقی و جزایی در حق شهرداری



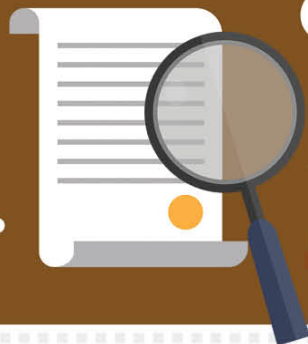
تقاضای تعقیب قانونی
به حقوق شهرداری و رفع
تجاوز، تصرف و خلع ید
به مساحت بیش از
۳۱ هزار متر مربع

پیگیری و مکاتبه
بیش از ۶۷۰ مورد نامه
با محاکم قضایی

رسیدگی به معضلات
و مشکلات حقوقی
واحد‌ها و سازمان‌های
وابسته به شهرداری

تنظیم و تهیه لوایح
دفاعی و انجام وظایف
نماینده‌گی واحد متبوع
در جریان دعاوی مطروحه
در مراجع قانونی

طرح و اقامه دعاوی
در تمامی محاکم عمومی
بر علیه متخلفین از قانون
شهرداری تا حصول نتیجه
و دفاع از دعاوی اقامه شده
علیه شهرداری







محمد جواد ابراهیمی

مسئول دبیرخانه
بازآفرینے شهری

دبیرخانه بازآفرینے شهری



شهر مبارکه
شیراز



شهر مبارکه دارای ۳۹۴ هکتار بافت فرسوده است که جمعیت ساکن در این بافت حدود ۲۷ هزار نفر تخمین زده می شود. انجام این وظیفه مهم نیازمند همکاری و هماهنگی کلیه دستگاه ها و ارگان ها و همچنین مشارکت مردمی و بخش خصوصی است. از جمله اقدامات انجام شده در این بخش می توان به این موارد اشاره کرد:

بافت های ناکارآمد شهری و مسائل و مشکلات مبتلا به آن ها طی چند دهه اخیر به عنوان یکی از جدی ترین چالش های نظام برنامه ریزی و مدیریت شهرهای کشور مطرح شده است. محدوده های نیازمند احیاء، پهنه های نابسامان میانی شهر ها، پهنه های شهری با پیشینه روستایی که در عرصه کنونی شهرها ادغام شده اند، از جمله اهداف برنامه های بازآفرینی شهری می باشند.

اهم اقدامات انجام شده



مساحت
۱۲ هکتار

تهیه طرح تفصیلی
گستره طرح ویژه
محله اسماعیل ترخان

تدقیق بافت فرسوده
شهر و محلات

مساحت
۷۲ هکتار



به مبلغ
ده میلیارد
ریال

پیگیری و اخذ
قیر یارانه ای

اخذ مصوبه بسته تشویقی از شورای اسلامی شهر جهت احیاء و زنده سازی بافت فرسوده شهر و محلات

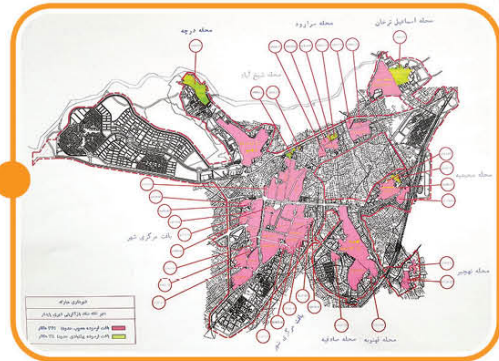


در محل
فرمانداری

برگزاری جلسات متعدد و دوره ای ستاد باز آفرینی شهری پایدار شهرستان



تهیه نقشه محلات و نقاط دارای قابلیت بافت فرسوده که خارج از طرح بافت فرسوده مصوب قرار داشته است



برگزاری بازدید میدانی تمامی اعضای ستاد از نحوه باز آفرینی بافت فرسوده شهر نایین

پیگیری و اخذ مجوز اداره کل ورزش و جوانان استان در تعریض کوچه شهید محمد صادقی دهنو بدلیل واقع شدن قسمتی از املاک در طرح ورزشی در بافت فرسوده



پیگیری و اخذ مجوز اداره کل اوقاف و امور خیریه استان در تعریض کوچه شهید محمد صادقی دهنو بدلیل واقع شدن قسمتی از مسجد جامع در طرح تعریض

بمساحت
۱۵۳۳۴۰
مترمربع
زیربنا

صدور ۶۲۸ فقره پروانه ساختمانی
در بافت فرسوده

از سال ۸۸

تا سال ۹۹

از سال ۸۸

پیگیری و اخذ تخفیفات اعمالی
شهرداری در بافت فرسوده

تا سال ۹۷

به مبلغ حدود
۱۰ میلیارد
ریال

در قالب اسناد اوراق بهادار و تحویل به پیمانکاران طلبکار که در بافت فرسوده شهر فعالیت عمرانی داشته اند

تشکیل کمیته ساماندهی محله اسماعیل ترخان با عضویت مدیران و کارشناسان
شهرداری و اداره کل میراث و برگزاری جلسات مستمر



برگزاری جلسات متعدد کمیته ساماندهی اسماعیل ترخان در شهرداری و اداره کل
میراث فرهنگی و انجام بازدید میدانی مدیر کل میراث و کارشناسان آن اداره از محله
اسماعیل ترخان در جهت حل مشکل چندین ساله طرح ویژه و معرفی این محله
بعنوان مسیر گردشگری



تشکیل کار گروه های ستاد ملی باز آفرینی شهری پایدار شهرستان

پیگیری مستمر پرداخت وام های بانک مسکن در بافت فرسوده به متقاضیان ساخت و ساز در بافت فرسوده شهر

برگزاری جلسات مستمر با مسئولین و کارشناسان بافت فرسوده شهرداری های شهرستان



تهیه نقاط UTM محلات و نقاط دارای قابلیت بافت فرسوده





سازمان آتش نشانی و خدمات ایمنی



کیوهرث مختاری

مدیرعامل سازمان آتش نشانی

شهر سردار
مبارکه



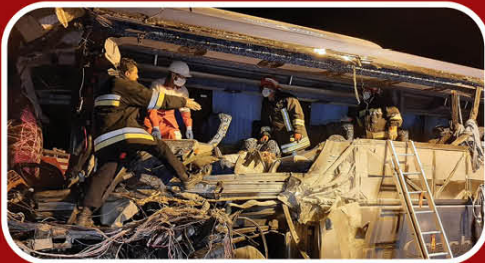
پیامبر اسلام(ص):

هر کس گروهی از مسلمانان را از خطر سیل یا آتش سوزی نجات دهد، بهشت بر او واجب می شود.

کاهش مخاطرات و بهبود شاخص های ایمنی بسیار با اهمیت است. از سوی دیگر در دنیای کنونی بلایای طبیعی و تکنولوژیک بی شماری، جوامع بشری را تهدید می کنند؛ به نحوی که آموزش به شهروندان جهت فراگیری مهارت های مقابله با این بلایا یکی از اهداف جدید سازمان آتش نشانی و خدمات ایمنی شهرداری مبارکه است . این سازمان به عنوان متولی حفظ و تأمین ایمنی، بر این باور است که تغییر در عملکرد افراد جوامع، متأثر از تغییر در فرهنگ و رویکرد آنها است لذا با ارائه آموزش های لازم به شهروندان، اقدام به فراگیر نمودن فرهنگ ایمنی و مشارکت نهادهای اجتماعی به ویژه خانواده ها با هدف تأثیرگذاری مثبت و پیشگیری از حوادث در گستره جامعه می نماید. امید است به حول و قوه الهی همواره شاهد روزهای بدون حادثه باشیم.

نقش برخی نهادها و واحدهای خدماتی، در روزهای میدادی حوادث و مصائب، آشکارتر می شود. بدیهی ست، توجه به این واحدها و تجهیز و توسعه ی آن ها، ایمنی آسایش و سلامت را برای شهروندان به ارمغان می آورد. سازمان های آتش نشانی با هدف اصلی نجات جان و اموال انسانها تشکیل شده اند. بنابراین یک آتش نشان قادر است در بحرانی ترین شرایط محیطی و زیان آورترین شرایط کاری به یاری حادثه دیدگان بشتابد. با تغییر شکل و ماهیت خطرات دنیای صنعتی امروز، ایمنی و امنیت به عنوان نقش اساسی در راهبرد شهرنشینی برای دستیابی به مفهوم «فرهنگ ایمنی، شهری ایمن، زندگی آرام» به خود گرفته و با گسترش و توسعه شهر و شهرنشینی تأثیر و اهمیت آن پررنگ شده است. بی تردید همزمان با رشد کیفیت معیارهای شهرنشینی در شهر مبارکه و محلات اقماری آن،

روایت آمار از رشادتهای سازمان آتش نشانی شهرداری مبارکه



۳۵ هزار
تماس

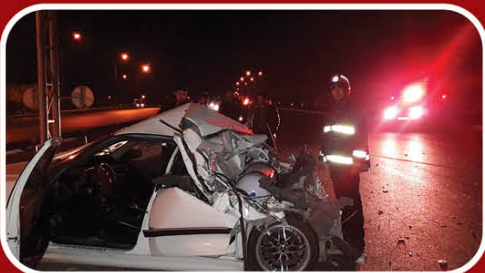
تعداد تماس های گرفته شده
با سازمان آتش نشانی



۲۳۰۰
مورد

جمع کل حوادث و حریق

سال ۱۳۹۶ : ۵۱۸ مورد
سال ۱۳۹۷ : ۵۵۶ مورد
سال ۱۳۹۸ : ۶۴۵ مورد
سال ۱۳۹۹ : ۵۸۱ مورد





۲۲
حادثه

تعداد کل حوادث غرقی

۱۵ نفر: نجات یافته

۷ نفر: فوتی



۱۳۸
نفر

آمار نجات یافتگان و

احیاشدگان در سوانح

و حوادث



بازرسی ایمنی
ساختمانها و صدور
تائیدیه پایان کار

۹۵۰
مورد



آموزش شهروندان در راستای
کاهش و پیشگیری از
وقوع حوادث

۱۴,۵۱۶
نفر



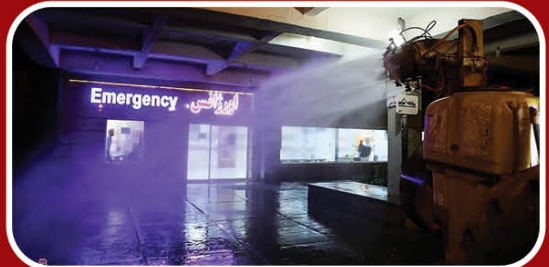
آموزش های سازمانی
(مراکز آموزش عالی،
دستگاهها و ادارات دولتی)

۴۶۰۰
نفر



ضد عفونی معابر و اماکن عمومی
با همکاری گروه های جهادی:
با بیش از ۱,۳۰۰,۰۰۰ لیتر
مواد ضد عفونی

۵۰۰
هکتار



تامین و خرید
تجهیزات مورد نیاز
سازمان



آموزش تخصصی مبانی آتش نشانی به صورت
تئوری و عملی به آتش نشانان سازمان ، شهرهای
همجوار و آتش نشانان داوطلب شامل:



- * آموزش تخصصی اصول ومبانی حریق
- * آموزش تخصصی اصول ومبانی عملیات امداد ونجات
- * آموزش تخصصی اطفاء حریق در ساختمانهای بلند
- * آموزش تخصصی مسائل مربوط به سیستم های
اعلان و اطفاء حریق
- * آموزش تخصصی شناسایی مواد خطرناک

آمار بازدید از اماکن متبرکه و مساجد

سال ۱۳۹۶ سال ۱۳۹۷ سال ۱۳۹۸ سال ۱۳۹۹



آمار بازدید از ایمنی اماکن عمومی، بیمارستان

و فروشگاه های زنجیره ای

سال ۱۳۹۶ سال ۱۳۹۷ سال ۱۳۹۸ سال ۱۳۹۹





واحد امور رفاهی و ورزشی



سید مصطفی هوسوی

مدیر امور رفاهی و ورزشی

شهر سردار مبارکه



واحد امور رفاهی و ورزشی شهرداری مبارکه، با تلاش بی وقفه همواره سعی بر خدمت رسانی به کارکنان و خانواده محترم مجموعه شهرداری مبارکه داشته تا بتواند ضمن تأمین رفاه، شرایط بهینه و مناسب برای ایشان در عرصه خدمات ارائه نماید تا کارکنان با انگیزه و رضایت بیشتر و بهتری بتوانند امور زندگی خود را اداره کنند و در خدمت رسانی مطلوبتر به شهروندان موفق تر عمل کنند.



راه اندازی دو
ایستگاه دوچرخه شهروندی
در سطح شهر

برگزاری ایستگاه های
ورزش صبحگاهی
در بوستان های سطح شهر



برگزاری
مسابقات ورزشی
ویژه کارکنان

ایجاد تعامل با سایر دستگاهها و سازمان ها جهت ایجاد تسهیلات رفاهی بیشتر

تعمیر و مرمت زمین های چمن مصنوعی تحت نظارت شهرداری

ساماندهی سیستم حمل و نقل درون سازمانی با بکارگیری خودروی استیجاری

خرید ۳ دستگاه ضد عفونی کننده و استقرار میز سلامت به منظور پیشگیری از شیوع ویروس کرونا

و کاهش هزینه سالیانه ۴ میلیارد ریالی



