



دورة چهارم
شورا اسلامی شهر مبارکه

«باستیان»

تاریخ: ۱۳۹۵/۴/۲۰

شماره: ۹۵/۱۵۷۲

پیوست:

اقتصاد مقاومتی، اقدام و عمل

رئیس

شهردار

خط ببر عزیز امام لرزه

۲۰/۰۵

به: شهردار محترم شهر مبارکه

از: شورای اسلامی شهر مبارکه

موضوع: صدور مجوز

با سلام و احترام

پس از حمد خدا و درود و صلوات بر محمد و آل محمد(ص)

نامه‌ی شماره‌ی ۹۵/۶۰۶۴ مورخ ۱۳۹۵/۴/۲۷ آن شهرداری در خصوص حداقل مبلغ تقسیط، میزان نقد و تعداد اقساط

فیش‌های عوارض شهرسازی بدون دو آیتم تراکم و تفکیک و همچنین عوارض نوسازی و کسب و پیشه به شرح ذیل:

۱- حداقل مبلغ فیش جهت تقسیط مبلغ ۲۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال به بالا

۲- میزان پرداخت نقد٪۳۰

۳- الف: کل فیش تا مبلغ ۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال مابقی (مازاد بر٪۳۰ نقد) حداکثر ۶ قسط

ب: کل فیش تا مبلغ ۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال مابقی (مازاد بر٪۳۰ نقد) حداکثر ۹ قسط

ج: کل فیش از مبلغ ۲۰۰/۰۰۰/۰۰۱ ریال به بالا مابقی (مازاد بر٪۳۰ نقد) حداکثر ۱۲ قسط

در جلسه مورخ ۱۳۹۵/۴/۲۷ شورا مطرح و به استناد بند ۵ و ۹ آئین نامه اجرایی نحوه وضع و وصول عوارض توسط شورای

اسلامی شهر و بند ۱ صور تجلیسه مذکور به تصویب رسید.

علیل طاهری

رئیس شورای اسلامی شهر مبارکه

شیره‌داری مبارکه
شورود به دبیرخانه عوگزی
تاریخ ثبت: ۱۳۹۵/۴/۲۰
شماره ثبت: ۹۵/۷۹۷۲
ارجاع به واحد:

اصفهان، مبارکه، میدان انقلاب

خیابان شریعتی، جنب شهرداری مبارکه

تلفن: ۰۳۱-۵۳۴۰۰۴۲-۰۳۱ نمابر: ۰۳۱-۵۲۴۱۳۷۷۰

دیار تعالیٰ

تاریخ: ۱۳۹۵/۴/۱۰

شماره: ۹۵/۱۴۸۱

پیوست:

اقتصاد مقاومتی، اقدام و عمل



جواب

شورای اسلامی شهر بارک

به شهودار محترم شهر بارک

از: شورای اسلامی شهر بارک

موضوع: پاسخ به نامه

با احترام

پس از حمد خدا و درود و صلوات بر محمد و آل محمد(ص)

نامه‌ی شماره‌ی ۹۵/۵۰۳۴ مورخ ۹۵/۴/۱۵ آن شهیداری در خصوص تفسیر مصوبه تحفیف و تقسیط عوارض تراکم و تفکیک در صورت پرداخت ۳۰٪ تقدیم و ۷۰٪ اقساط ماهیانه (مصطفوی شماره‌ی ۹۵/۱۲۶۰ مورخ ۹۵/۳/۲۶) در جلسه مورخ ۱۳۹۵/۴/۸ شورا مطرح و به استناد بند ۵ مباحثات صورت‌گذاری مذکور مقرر گردید تحفیف در خصوص تفکیک و تراکم صورت گیرد و تقسیط در سرجمع مبلغ کل اعمال گردد، خواهشمند است دستور فرمایید در این خصوص اقدام لازم مبذول گردد.

مشهداری مبارک
وروود به دبیرخانه نوگذاری
تاریخ: ۱۳۹۵ / ۴ / ۱۴
شماره نشست: ۹۵/۵۴۵۸
ارجاع به واحد: رئیس

علی طاهری

رئیس شورای اسلامی شهر بارک

تلفن: ۰۱۲-۵۲۴۰-۰۳۱-۰۰۰۰۰۰۰

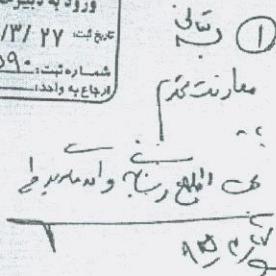
تاریخ:	۱۳۹۵/۴/۲۰	شماره:	۹۵/۱۵۷۲	پیوست:	
«بامداد تعالیٰ»					
اقتصاد مقاومتی، اقدام و عمل					
 دوره چهارم شورای اسلامی شهر مبارکه					
 به: شهروار محترم شهردارکه از: شورای اسلامی شهر مبارکه موضوع: پاسخ به نامه با سلام و احترام ۹۵/۴/۲۰					
<p>پس از حمد خدا و درود و صلوات بر محمد و آل محمد(ص)</p> <p>نامه‌ی شماره‌ی ۹۵/۶۰۲۶ آن شهرداری در خصوص تسهیلات در امر ساخت و ساز به شرح ذیل:</p> <p>۱- اخذ مبلغ ۴۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال بابت عوارض صدور پروانه هر واحد تجاری مستقر در مجتمع کارگاههای صنایع مزاحم</p> <p>شهری</p> <p>۲- اختصاص دو متر مریع تراکم در سطح و یا ارتفاع رایگان به ازاء هر متر عقب نشینی ملک در راستای تعریض همه معابر یا گذرها، مشروط بر انتقال میزان عقب نشینی در دفاتر استناد رسمی بنام شهرداری</p> <p>تبصره: این تخفیف به املاک دارای توافق با شهرداری یا املاکی که در راستای آزادسازی، امتیازی به آنها تعلق گرفته است (تصویبات کمیسیون ماده پنج و...). شامل نمی‌گردد.</p> <p>۳- تخفیف ۰/۶٪ عوارض پروانه ساخت و تراکم املاک واقع در بافت‌های فرسوده شهری به استناد ماده ۱۶ قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن</p> <p>در جلسه مورخ ۱۳۹۵/۴/۲۷ شورا مطرح و به استناد ماده ۵ و ۹ آئین نامه نحوه وضع وصول عوارض و بند ۵ صورت جلسه مذکور، بند ۲ و ۳ به تصویب رسید و در خصوص بند اول مقرر گردید لایحه مجلد به شورا ارسال گردد.</p>					
شہرداری مبارکہ ورو ۵ به دبیرخانه عرکسزی تاریخ ثبت: ۱۳۹۵/۴/۲۰ شماره ثبت: ۹۵/۲۹۷۳ ارجاع به واحد: <i>میراث</i>					
اصفهان، مبارکه، میدان انقلاب خیابان شریعتی، جنب شہرداری مبارکه تلفن: ۰۴۱-۰۵۴۶۱۲۷۷۰ - ۰۳۱-۰۵۴۶۰۵۲۴۰					



شورای اسلامی شهرستان

اقتصاد مقاومتی، اقدام و عمل

شماره: ۱۴۹۸
پیوست: ۱ بروگ
شهرداری شهرستان
ورود به دفترخانه غرگزی
تاریخ: ۱۳۹۵/۰۳/۲۷
شماره ثبت: ۹۵/۴۵۹۰
اربع په وادنده



از: شورای اسلامی شهرستان
به: شورای شهرستان
موضوع: صدور گزارش ملکی شهرستان
با ملکی شهرستان
با ملکی شهرستان
با ملکی شهرستان
با ملکی شهرستان

پس از حمد خدا و درود و صلوات بر محمد و آل محمد (ص)

نامه‌ی شماره‌ی ۹۵/۲۵۸ مورخ ۱۳۹۵/۰۳/۲۷ آن شهرداری در خصوص پیشنهاد چگونگی تقبیط و دریافت عوارض

تفکیک و تراکم واحدهای مسکونی، تجاري و دفتر کار دفترچه عوارض محلی شهر به شرح ذیل،

۱- عوارض تفکیک و تراکم واحدهای مسکونی، تجاري و دفتر کار

الف: در صورت پرداخت نقدی متقاضی معادل 74% تخفیف متعلق خواهد گرفت.

ب: پرداخت توسط متقاضی به صورت ۳۰% نقدی و ۷۰% با اقساط ماهیانه به شرح جدول ذیل خواهد بود:

تعداد اقساط ماهیانه	۱۲	۶
درصد تخفیف	۵	۱۵

۲- مایر شرایط:

۱-۲- اعمال تخفیفات مذکور با اخذ تعهد پرداخت اقساط ماهیانه در مواعید مقرر (اخذ چک ضمانت بدون مبلغ و تاریخ) از متقاضی صورت می‌گیرد و در صورت عدم پرداخت هر قسط در موعد مربوطه، میزان تأخیر آن به مدت اولیه اضافه شده و تخفیف ارائه شده به شهرداری برگشت داده می‌شود. (تفعیف حذف خواهد شد)

۲-۲- صدور گواهی پایان ساخت یا ارائه پاسخ استعلام دفترخانه رسی در خصوص انتقال مالکیت مستلزم وصول کلیه مطالبات شهرداری خواهد بود.

در جلسه مورخ ۱۳۹۵/۰۳/۱۸ مطرح و به استناد ماده ۳۲ اصلاحی آئین نامه مالی شهرداری ها و ماده ۵ آئین نامه تحوه وضع و وصول عوارض و بند ۱ صورت جلسه مذکور به تصویب رسید و با عنایت به نامه‌ی شماره‌ی ۹۵/۱۴۸۶۷ مورخ ۲۰۵۵/۰۳/۲۴

«باسم تعالیٰ»

تاریخ: ۱۳۹۵/۹/۲۳

شماره: ۹۵/۲۴۹۱

پیوست:

اقتصاد مقاومتی، اقدام و عمل



دوره چهارم

شورای اسلامی شهر مبارکه

رسانی
امروزی
درست

به: شهزاده شهربارک
از: شورای اسلامی شهر مبارکه

موضوع: صدور مجرز

با سلام و احترام

پس از حمد خدا و درود و صلوات بر محمد و آل محمد (ص)

نامه ای شماره ۹۵/۱۲۷۸۰ مورخ ۱۳۹۵/۹/۲ آن شهرداری درخصوص تخفیف عوارض کسب و پیشه به شرح ذیل:

- تخفیف ۳۰٪ مبلغ فیش های عوارض کسب و پیشه در صورت پرداخت نقدی

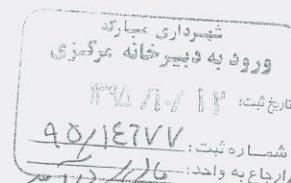
- تخفیف ۱۵٪ مبلغ فیش های عوارض کسب و پیشه در صورت پرداخت ۳۰٪ نقد و مابقی حداقل در ۶ قسط

- تخفیف ۵٪ مبلغ فیش های عوارض کسب و پیشه در صورت تقسیط کامل فیش در حداقل ۱۲ قسط

در جلسه مورخ ۱۳۹۵/۹/۲۱ این شورا مطرح و به استناد ماده ۹ آئین نامه نحوه وضع و وصول عوارض و بند ۲ صورت جلسه

مذکور به تصویب رسید.

دکتر روحانی
رئیس شورای اسلامی شهر مبارکه



اصفهان، مبارکه، میدان انقلاب

خیابان شریعتی، جنب شهرداری مبارکه

تلفن: ۰۳۱ - ۰۳۱ - ۵۲۴۱ ۳۷۷ - ۰۳۱ - ۵۴۳۱ ۳۷۷